

NR 2/2021

Wspólnota Mieszkaniowa Mostnika 12 w Słupsku , 76-200 Słupsk,

Adres stron internetowych na których będzie zamieszczone ogłoszenie:

<https://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl/>

www.ndm.slupsk.pl

godziny urzędowania: od 9:00 do 15:00

OGŁOSZENIE O KONKURSIE OFERT WRAZ ZE SPECYFIKACJĄ PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

dla postępowania o udzielenie zamówienia prowadzonego w trybie zasady konkurencyjności zgodnie z ustawą kodeks cywilny i Regulaminem udzielania zamówień w ramach projektu pn. Łamiemy bariery, łączymy pokolenia – rewitalizacja obszaru Podgrodzia, Starego Miasta i Śródmieścia Miasta Słupska”

Nazwa postępowania:

**„Remont budynku wielorodzinnego
Wspólnoty Mieszkaniowej Mostnika 12 w Słupsku”**

I. Zamawiający

Wspólnota Mieszkaniowa Mostnika 12 w Słupsku

Adres:

Ul. Michała Mostnika 12,
76-200 Słupsk

NIP: 8392669617

Regon: 771266583

Adres do korespondencji:

NDM Zarządzanie Nieruchomościami

Ul. Mostnika 12/2

76-200 Słupsk

e-mail: ndmsłupsk@wp.pl

telefon: 606426204

II. Opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane w zakresie remontu budynku wielorodzinnego przy ulicy Michała Mostnika 12 w Słupsku. Prace budowlane obejmują:
 - odnowienie elewacji wraz z uzupełnieniem tynków i malowaniem,
 - remont balkonów wraz z wymianą balustrad.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określa projekt budowlany, przedmiar robót oraz wzór umowy stanowiące załączniki do ogłoszenia.

2. Zamawiający nie wprowadza zastrzeżenia wskazującego na obowiązek osobistego wykonania przez Wykonawcę zamówienia. Wykonawca może powierzyć wykonanie zamówienia podwykonawcy po uzyskaniu uprzedniej zgody Zamawiającego. W przypadku powierzenia wykonania zamówienia podwykonawcy, w całości bądź części, Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę w ofercie (Formularzu Oferty) zakresu zamówienia jaki zamierza powierzyć podwykonawcy, wraz z podaniem przez Wykonawcę nazw (firm) podwykonawców. W przypadku nie wskazania w formularzu ofertowym zakresu zamówienia, który ma być realizowana przez podwykonawcę Zamawiający uzna, że całość zamówienia będzie wykonywana przez Wykonawcę osobiście.
3. Wykonawca wykona przedmiot zamówienia na podstawie danych zawartych w ofercie, w tym projekcie budowlanym oraz zawartej umowy.
4. Zamawiający informuje, że wymagany minimalny okres gwarancji na wykonane roboty budowlane wynosi **36 miesięcy**.

5. W przypadku wskazania w ogłoszeniu oraz załącznikach do ogłoszenia znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, a także norm, aprobat technicznych oraz systemów odniesienia, dopuszcza oferowanie materiałów i urządzeń równoważnych w stosunku do wskazanych w dokumentacji projektowej, kosztorysowej i przedmiarze robót pod warunkiem, że zagwarantują one uzyskanie parametrów technicznych nie gorszych od założonych w ogłoszeniu oraz będą zgodne pod względem:
- Rodzajów i właściwości fizycznych,
 - Charakteru użytkowego - tożsamość funkcji,
 - Charakterystyki materiałowej - rodzaj i jakość materiałów,
 - Parametrów technicznych - wytrzymałość, trwałość, dane techniczne, charakterystyki liniowe, konstrukcje,
 - Parametrów bezpieczeństwa użytkowania,
 - Standardów emisyjnych,

Dodatkowo, wszędzie tam, gdzie zostało wskazane pochodzenie (marka, znak towarowy, producent, dostawca itp.) materiałów lub normy, aprobaty, specyfikacje i systemy, Zamawiający dopuszcza oferowanie materiałów, sprzętu lub rozwiązań równoważnych pod warunkiem, że zapewnią uzyskanie parametrów technicznych takich samych lub lepszych niż wymagane przez Zamawiającego w ogłoszeniu. Zamawiający informuje, że w takiej sytuacji przedmiotowe zapisy są jedynie przykładowe i stanowią wskazanie dla Wykonawcy jakie cechy powinny posiadać składniki użyte do realizacji przedmiotu zamówienia. Zamawiający dopuszcza oferowanie materiałów lub urządzeń równoważnych. Materiały lub urządzenia pochodzące od konkretnych producentów muszą posiadać minimalne parametry jakościowe i cechy użytkowe, a także jakościowe (m.in.: wymiary, skład, zastosowany materiał, kolor, odcień, przeznaczenie materiałów i urządzeń, estetyka itp.) jakim muszą odpowiadać materiały lub urządzenia oferowane przez Wykonawcę, aby zostały spełnione wymagania stawiane przez Zamawiającego. Posługiwanie się nazwami producentów/produktów ma wyłącznie charakter przykładowy. Zamawiający, wskazując oznaczenie konkretnego producenta (dostawcy), konkretny produkt lub materiały przy opisie przedmiotu zamówienia, dopuszcza jednocześnie produkty równoważne o parametrach jakościowych i cechach użytkowych co najmniej na poziomie parametrów wskazanego produktu.

Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne, jest obowiązany wykazać, że oferowane przez niego rozwiązania spełniają wymagania określone przez Zamawiającego. W takiej sytuacji Zamawiający wymaga złożenia stosownych dokumentów, uwiarygodniających te rozwiązania.

6. Wspólny słownik zamówień CPV dla wszystkich części zamówienia:

45000000-7 Roboty budowlane
45410000-4 Tynkowanie
45442110-1 Malowanie budynków
45443000-4 Roboty elewacyjne

III. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny ich spełnienia.

1. O udzielenie zamówienia mogą się ubiegać wykonawcy którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu, określone przez Zamawiającego w ogłoszeniu o zamówieniu.
2. Warunki udziału w postępowaniu:
 - a) **Kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej** , o ile wynika to z odrębnych przepisów: Zamawiający nie stawia warunków w tym zakresie.
 - b) **Sytuacji ekonomicznej lub finansowej:** Wykonawca spełni warunek w sytuacji, kiedy wykaze, że posiada ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej związanej z przedmiotem zamówienia w wysokości co najmniej: **150 000,00 PLN.**
 - c) **Zdolności technicznej lub zawodowej:** Wykonawca spełni warunek w sytuacji, kiedy wykaze, że:
 - w okresie ostatnich pięciu lat, przed upływem terminu składania ofert a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy w tym okresie wykonał, co najmniej trzy zamówienia polegające na wykonywaniu robót budowlanych w zakresie **remontów elewacji budynków o wartości zamówienia nie mniejszej niż 150.000,00 zł brutto każde.**
 - dysponuje co najmniej jedną osobą posiadającą uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej oraz przynależy do właściwej Izby Samorządu Zawodowego lub posiadający uprawnienia tożsame do wskazanych uznane w zakresie i na zasadach określonych ustawą o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej.
3. Wykonawca może polegać na sytuacji ekonomicznej i finansowej oraz na zdolnościach technicznych i zawodowych innego podmiotu, niezależnie od charakteru prawnego łączącego go z nim stosunku. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić, iż będzie dysponował tymi zasobami w trakcie realizacji zamówienia.
4. W przypadku Wykonawców występujących wspólnie o udzielenie zamówienia warunki określone w pkt 2 muszą być spełnione łącznie, a dokumenty potwierdzające spełnienie warunków udziału w postępowaniu składa jeden z nich albo wszyscy wspólnie.
5. Ocena spełniania warunków udziału w postępowaniu nastąpi na podstawie dokumentów i oświadczeń, wyszczególnionych w pkt. 8, przedłożonych przez Wykonawcę wraz z ofertą.
6. Zamawiający dopuszcza możliwość jednokrotnego wezwania wykonawcy do uzupełnienia dokumentów i do złożenia wyjaśnień w zakresie treści złożonej oferty.
7. Zasada oceny dokumentów będzie odbywać się na warunkach: spełnia – nie spełnia, tj. z treści załączonych dokumentów musi jednoznacznie wynikać, iż w/w warunki zostały spełnione.
8. W celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć razem z ofertą :
 - 1) Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu, którego wzór stanowi załącznik do ogłoszenia, wraz z dokumentami poświadczającymi spełnienie warunków udziału w postępowaniu:
 - a) Wykaz robót budowlanych wykonywanych w okresie ostatnich pięciu lat przed

upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich zakresu, wartości, daty i miejsca wykonania, wraz z załączeniem dowodów określających, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty, zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone.

a) Wykaz osób stanowiących kardę techniczną, która będzie uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za kontrolę jakości robót i kierowanie robotami budowlanymi.

b) Dokumentów potwierdzających, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną określoną przez Zamawiającego.

9. Dokumenty i oświadczenia, o których mowa powyżej muszą zostać złożone w formie oryginału bądź kopii poświadczonych za „zgodność z oryginałem” przez Wykonawcę.

10. Zamawiający odrzuci ofertę jeśli będzie ona niezgodna z treścią ogłoszenia i wymogami Zamawiającego w zakresie spełniania warunków udziału w postępowaniu.

IV. Kryteria oceny oferty

1. Przy wyborze i ocenie ofert Zamawiający kierować się będzie następującymi kryteriami:

- cena,
- okres gwarancji,

2. Opis kryterium cena:

Cena ofertowa to całkowite wynagrodzenia brutto, podana w formie **ryczałtu**, zawierająca wszystkie koszty związane z prawidłową realizacją zamówienia. Przy szacowaniu ceny ryczałtowej Wykonawca winien mieć świadomość, że ten rodzaj wynagrodzenia nie może podlegać podwyższeniu na etapie realizacji umowy, nawet w przypadku wystąpienia rodzajów i kosztów, które wykonawca nie mógł przewidzieć w momencie składania oferty. (art. 632 ustawy kodeks cywilny Dz. U. 2016, poz. 380 z późniejszymi zmianami).

Cenę ofertową należy obliczyć łącznie z podatkiem VAT, dla robót budowlanych z Vat 8%.

Cenę oferty należy obliczyć i podać zgodnie z polskim systemem płatniczym z dokładnością zaokrągleń do drugiego miejsca po przecinku. Rozliczenia między Zamawiającym a Wykonawcą będą prowadzone w złotych polskich.

3. Opis kryterium okres gwarancji.

Wykonawca udziela gwarancji jakości na wbudowywane materiały budowlane oraz zrealizowane roboty budowlane. Okres gwarancji winien być racjonalny, przy uwzględnieniu możliwości dochodzenia roszczeń z jej tytułu przez Wspólnotę mieszkaniową. Szczegółowe warunki obowiązywania gwarancji określają przepisy kodeksu cywilnego. Minimalna długość okresu gwarancji wynosi 36 miesiące, a maksymalny 72 miesiące.

4. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiada wszystkim wymaganiom w ogłoszeniu oraz zawiera najkorzystniejszy bilans ceny i okresu gwarancji uzyskując tym samym najwyższą ilość punktów liczoną metodologią zgodną w rozdziale VI.

V. Informacja o wagach punktowych lub procentowych przypisanych do poszczególnych kryteriów oceny ofert.

1. Przy wyborze i ocenie ofert zamawiający kierować się będzie następującymi kryteriami:

- cena – 60%
- okres gwarancji– 40%

VI. Opis sposobu przyznawania punktacji za spełnienie danego kryterium oceny oferty.

- Oferty zostaną ocenione za pomocą systemu punktowego, zgodnie z poniższymi zasadami:
 - Kryterium ceny (Pc):** ocenie zostanie poddana cena ofertowa brutto, za którą wykonawca deklaruje się zrealizować zamówienie.

Liczba punktów, którą można uzyskać zostanie obliczona wg wzoru:

$$Pc = (Cn / Co) \times 60$$

gdzie:

Pc – ilość punktów za cenę (max. 60)

Cn – cena najniższa wśród ofert

Co – cena danego Wykonawcy

Oferta z najniższą ceną uzyska maksymalnie 60 pkt, kolejne oferty otrzymają punkty zgodnie ze wzorem matematycznym wskazanym powyżej.

- Kryterium termin gwarancji (Tg)** – ocenie zostanie poddany okres na jaki wykonawca udziela gwarancji na roboty budowlane. Zastrzega się, iż maksymalny okres gwarancji wynosi 72 miesiące, a minimalny 36 miesięcy.

Liczba punktów, którą można uzyskać zostanie obliczona wg wzoru:

$$Tg = (Tb/Tn) \times 40$$

Tg- ilość punktów przyznana badanej ofercie wg kryterium termin gwarancji (max.40)

Tb – termin gwarancji badanej oferty

Tn – najdłuższy termin spośród ofert niepodlegających odrzuceniu

Oferta, która zawiera najdłuższy termin gwarancji otrzyma 40 pkt. kolejne oferty otrzymają punkty zgodnie ze wzorem matematycznym wskazanym powyżej.

- Punktacja będzie liczona z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
- Punkty otrzymane w kryterium cena i okres gwarancji podlegają sumowaniu ($P=Pc+Tg$). Suma punktów wskazuje wynik oceny oferty.

VII. Termin składania ofert

- Wykonawca składa ofertę w terminie wskazanym w ogłoszeniu, jednakże nie krótszym niż 14 dni, liczonym od dnia publikacji ogłoszenia.
- Ofertę należy złożyć w siedzibie administratora nieruchomości tj.
NDM Zarządzanie Nieruchomościami,
ul. Mostnika 12/2, 76-200 Słupsk
w terminie do 27.01.2021 roku do godz. 14:00
- Dla oceny zachowania powyższego terminu ma data i godzina wpływu oferty do Zamawiającego, a nie data jej wysłania przesyłką pocztową czy kurierską.
- Oferty złożone po wyznaczonym terminie do składania ofert zostaną zwrócone bez otwierania.
- Otwarcie ofert nastąpi w dniu 27.01.2021 roku do godz. 14:30** siedzibie administratora nieruchomości.

6. Informacje podane w trakcie jawnego otwarcia ofert zostaną udostępnione nieobecny Wykonawcą na ich wniosek.

VIII. Termin realizacji umowy

Przedmiot umowy należy realizować w terminie do 4 miesiące od dnia podpisania umowy.

IX. Informacja na temat zakazu powiązań osobowych lub kapitałowych.

1. Wykonawca, nie może być powiązany osobowo i kapitałowo z Zamawiającym oraz osobami wykonującymi czynności związane z procedurą wyboru oferty.
2. Lista osób wchodzących w skład zespołu przygotowującego i przeprowadzającego postępowanie stanowi załącznik do ogłoszenia nr 8.
3. Wraz z ofertą Wykonawca składa oświadczenie o powiązaniach osobowych i kapitałowych stanowiącego załącznik nr 7 do ogłoszenia.

X. Określenie warunków istotnych zmian umowy zawartej w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia, o ile przewiduje się możliwość zmiany takiej umowy.

1. Zamawiający informuje, że umowa o udzielenie zamówienia będzie zawarta zgodnie z treścią i na warunkach określonych we wzorze umowy.
2. Zmiana postanowień niniejszej umowy wymaga zgody obu stron wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności.
3. Zakazuje się zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, w szczególności cen podlegających ocenie, na podstawie których dokonano jej wyboru.
4. Następujące postanowienia umowy mogą ulec zmianie:
 - zmiany harmonogramu wykonania robót w miarę potrzeb z zastrzeżeniem terminu końcowego, zaktualizowany harmonogram bez zmiany terminu końcowego nie wymaga wprowadzenia aneksu, a jedynie zgody Zamawiającego,
 - zmiany terminu realizacji robót:
 - a) w przypadku wystąpienia siły wyższej powodującej obiektywną niemożliwość realizacji umowy w określonym terminie,
 - b) decyzji ZAMAWIAJĄCEGO zmieniającymi termin zakończenia robót w związku z okolicznościami nie mającymi związku z prowadzonymi robotami budowlanymi,
 - c) napotkania na nieruchomości, na której prowadzone są roboty budowlane, warunków fizycznych bądź przedmiotów mających wpływ na wydłużenie procesu inwestycyjnego,
 - d) konieczności wykonania robót dodatkowych, które nie zostały ujęte w dokumentacji, a które ze względu na swoje rozmiary i zakres mogą spowodować przesunięcie terminu zakończenia robót,
 - wszelkich zmian wynikających z konieczności dostosowania treści umowy do obowiązującego prawa;
 - zmiany osób uprawnionych do koordynowania, kontroli oraz odbiorów prac będących przedmiotem umowy.

XI. Informacja o możliwości składania ofert częściowych

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

XII. Informacja o możliwości składania ofert wariantowych

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

XIII. Informacja o planowanych zamówieniach

Zamawiający nie planuje udzielić zamówień, dodatkowych i uzupełniających

XIV. Inne informacje niezbędne do przygotowania oferty

1. Zamawiający nie wymaga zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
2. Zamawiający poinformuje pisemnie wykonawców o wyniku postępowania, a wykonawcę którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza o terminie zawarcia umowy.
3. Warunkiem zawarcia umowy jest dostarczenie przez wykonawcę uprawnień budowlanych osób wskazanych w wykazie osób jako pełniące obowiązki kierownika budowy.
4. Zamawiający żąda, aby przed przystąpieniem do wykonania zamówienia Wykonawca, podał nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe podwykonawców i osób do kontaktu z nimi, zaangażowanych w roboty budowlane. Wykonawca zawiadamia Zamawiającego o wszelkich zmianach danych w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazuje informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację robót budowlanych.
Zamawiający ustala, że oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje wymieniane między Zamawiającym, a Wykonawcami będą w postępowaniu przekazywane **pisemnie, drogą elektroniczną na adres mail: ndmslupsk@wp.pl, bądź papierowo na adres: NDM Zarządzanie Nieruchomościami, ul. Mostnika 12/1, 76-200 Słupsk**. Osobami uprawnionymi przez Zamawiającego do porozumiewania się z Wykonawcami są pani Aleksandra Junak.
5. Zamawiający opublikuje ogłoszenie wraz z załącznikami oraz wyjaśnienia i zmianę treści ogłoszenia na stronie internetowej:
<https://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl/> oraz www.ndm.slupsk.pl.
6. Wykonawca będzie związany ofertą przez okres 30 dni. Bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu do składania ofert.
7. Ofertę należy umieścić w zamkniętej kopercie i opisać w następujący sposób: koperta zaadresowana na Zamawiającego, opisana nazwą i adresem wykonawcy z zaznaczeniem: **OFERTA – „Remont budynku wielorodzinnego Wspólnoty Mieszkaniowej Mostnika 12 w Słupsku” - nie otwierać przed dniem 27.01.2021 roku godz. 14:30.**

XV. Wykaz załączników do ogłoszenia

Lp.	Oznaczenie Załącznika	Nazwa Załącznika
1.	Załącznik nr 1	Przedmiar robót, projekt budowlany

2.	Załącznik nr 2	Wzór umowy
3.	Załącznik nr 3	Formularz ofertowy
4.	Załącznik nr 4	Oświadczenie o spełnieniu warunku udziału w postępowaniu
5.	Załącznik nr 5	Wykaz robót
6.	Załącznik nr 6	Wykaz osób
7.	Załącznik nr 7	Oświadczenie o powiązaniach osobowych i kapitałowych
8.	Załącznik nr 8	Wykaz osób przeprowadzających postępowanie
9.	Załącznik nr 9	Oświadczenie RODO

FORMULARZ OFERTOWY NR 2/2021

dla postępowania o udzielenie zamówienia prowadzonego w trybie zasady konkurencyjności zgodnie z ustawą kodeks cywilny i Regulaminem udzielania zamówień w ramach projektu pn. „Łamiemy bariery, łączymy pokolenia – rewitalizacja obszaru Podgrodzia, Starego Miasta i Śródmieścia Miasta Słupska” realizowanego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Pomorskiego na lata 2014-2020 Osi Priorytetowej 8 Konwersja, Działania 8.1 Kompleksowe przedsięwzięcia rewitalizacyjne- wsparcie dotacyjne, Poddziałania 8.1.2. Kompleksowe przedsięwzięcia rewitalizacyjne w miastach poza Obszarem Metropolitalnym Trójmiasta współfinansowane z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego

Nazwa postępowania:

„Remont budynku wielorodzinnego Wspólnoty Mieszkaniowej Mostnika 12 w Słupsku”

ZAMAWIAJĄCY:

Wspólnota Mieszkaniowa Mostnika 12 w Słupsku

WYKONAWCA:

Nazwa:

Siedziba:

Nr telefonu: Nr faksu:

Adres poczty elektronicznej:

Nr NIP: Nr KRS:

W odpowiedzi na ogłoszenie o konkursie ofert na roboty budowlane w związku z realizacją projektu składam ofertę na poniższych warunkach:

I. Kryterium oceny ofert – cena

Wartość netto: PLN. (słownie PLN.).

Cena (wartość brutto): PLN. (słownie PLN.).

II. Kryterium oceny ofert – termin gwarancji

Termin gwarancji: miesięcy.

Ponadto oświadczam że:

- 1) Na wykonane roboty udzielam min. 24 miesięcy rękojmi.
- 2) W cenie oferty zostały uwzględnione wszystkie koszty wykonania i realizacji



- przyszłego świadczenia umownego;
- 3) W ofercie nie została zastosowana cena dumpingowa i oferta nie stanowi czynu nieuczciwej konkurencji, zgodnie z art. 5-17 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2003r., Nr 153, poz. 1503 ze zm.);
 - 4) Zamówienie przyjmujemy do realizacji bez zastrzeżeń i wykonamy zakres prac wynikający z opisu przedmiotu zamówienia z należytą starannością, zgodnie z zasadami wiedzy i sztuki budowlanej za oferowaną cenę;
 - 5) Zapoznaliśmy się treścią ogłoszenia, projektów budowlanych, przedmiarów robót, warunków realizacji zamówienia określonych w umowie, zdobyliśmy wszelkie niezbędne informacje do przygotowania oferty i nie wnosimy do niej zastrzeżeń oraz oświadczamy, że treść oferty odpowiada treści ogłoszenia;
 - 6) Uważamy się za związanych niniejszą ofertą przez okres 30 dni.
 - 7) Akceptuję bez zastrzeżeń Wzór Umowy i w przypadku uznania mojej oferty za najkorzystniejszą, zobowiązuję się zawrzeć umowę w miejscu i terminie jakie zostaną wskazane przez Zamawiającego,
 - 8) Oświadczam iż:
 - całość zamówienia określonego w niniejszym postępowaniu zamierzamy wykonać siłami własnymi*
 - część zamówienia określoną w załączniku do oferty pt. „podwykonawcy” zamierzamy wykonać z udziałem podwykonawcy*

.....dn.2021 r.
Miejscowości

.....
podpis upoważnionego przedstawiciela
Wykonawcy

Załącznik nr 4

**OŚWIADCZENIE O SPEŁNIENIU WARUNKÓW UDZIAŁU
W POSTĘPOWANIU
NR 2/2021**

dla postępowania o udzielenie zamówienia prowadzonego w trybie zasady konkurencyjności zgodnie z ustawą kodeks cywilny i Regulaminem udzielania zamówień w ramach projektu pn. „Łamiemy bariery, łączymy pokolenia – rewitalizacja obszaru Podgrodzia, Starego Miasta i Śródmieścia Miasta Słupska” realizowanego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Pomorskiego na lata 2014-2020 Osi Priorytetowej 8 Konwersja, Działania 8.1 Kompleksowe przedsięwzięcia rewitalizacyjne- wsparcie dotacyjne, Poddziałania 8.1.2. Kompleksowe przedsięwzięcia rewitalizacyjne w miastach poza Obszarem Metropolitarnym Trójmiasta współfinansowane z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego.

Nazwa postępowania:

„Remont budynku wielorodzinnego Wspólnoty Mieszkaniowej Mostnika 12 w Słupsku”

ZAMAWIAJĄCY:

Wspólnota Mieszkaniowa Mostnika 12 w Słupsku

WYKONAWCA:

Nazwa:

Siedziba:

Nr telefonu: Nr faksu:

Adres poczty elektronicznej:

Nr NIP: Nr KRS:

OŚWIADCZAM, ŻE:

Spełniam warunki udziału w postępowaniu określone w ogłoszeniu o konkursie ofert w pkt. II w zakresie umożliwiającym mi prawidłową realizację zamówienia na warunkach wskazanych przez Zamawiającego. Na potwierdzenie powyższego składam wymagane dokumenty

.....

Data i podpis osoby upoważnionej z ramienia Wykonawcy

WYKAZ ROBÓT

dla postępowania o udzielenie zamówienia prowadzonego w trybie zasady konkurencyjności zgodnie z ustawą kodeks cywilny i Regulaminem udzielania zamówień w ramach projektu pn. Łamiemy bariery, łączymy pokolenia – rewitalizacja obszaru Podgrodzia, Starego Miasta i Śródmieścia Miasta Słupska” realizowanego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Pomorskiego na lata 2014-2020 Osi Priorytetowej 8 Konwersja, Działania 8.1 Kompleksowe przedsięwzięcia rewitalizacyjne- wsparcie dotacyjne, Poddziałania 8.1.2. Kompleksowe przedsięwzięcia rewitalizacyjne w miastach poza Obszarem Metropolitalnym Trójmiasta współfinansowane z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego.

Nazwa postępowania:

**„Remont budynku wielorodzinnego Wspólnoty Mieszkaniowej Mostnika 12 w Słupsku”
NR 2/2021**

ZAMAWIAJĄCY:

Wspólnota Mieszkaniowa Mostnika 12 w Słupsku

WYKONAWCA:

Nazwa:

Siedziba:

Nr telefonu: Nr faksu:

Adres poczty elektronicznej:

Nr NIP: Nr KRS:

Oświadczam, że okresie ostatnich pięciu lat, przed upływem terminu składania ofert a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy w tym okresie wykonał, co najmniej dwa zamówienia polegające na wykonywaniu robót budowlanych w zakresie:

Lp.	Rodzaj i zakres robót	Podmiot na rzecz którego była realizacja	Wartość zamówienia	Termin realizacji
1				
2				
3				

.....
Data i podpis osoby upoważnionej z ramienia Wykonawcy

WYKAZ OSÓB

dla postępowania o udzielenie zamówienia prowadzonego w trybie zasady konkurencyjności zgodnie z ustawą kodeks cywilny i Regulaminem udzielania zamówień w ramach projektu pn. Łamiemy bariery, łączymy pokolenia – rewitalizacja obszaru Podgrodzia, Starego Miasta i Śródmieścia Miasta Słupska” realizowanego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Pomorskiego na lata 2014-2020 Osi Priorytetowej 8 Konwersja, Działania 8.1 Kompleksowe przedsięwzięcia rewitalizacyjne- wsparcie dotacyjne, Poddziałania 8.1.2. Kompleksowe przedsięwzięcia rewitalizacyjne w miastach poza Obszarem Metropolitarnym Trójmiasta współfinansowane z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego.

Nazwa postępowania:

„Remont budynku wielorodzinnego Wspólnoty Mieszkaniowej Mostnika 12 w Słupsku”

NR 2/2021

ZAMAWIAJĄCY:

Wspólnota Mieszkaniowa Mostnika 12 w Słupsku

WYKONAWCA:

Nazwa:

Siedziba:

Nr telefonu: Nr faksu:

Adres poczty elektronicznej:

Nr NIP: Nr KRS:

Oświadczam, że dysponuję co najmniej jedną osobą posiadającą uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności *konstrukcyjno-budowlanej* oraz przynależy do właściwej Izby Samorządu Zawodowego lub posiadający uprawnienia tożsame do wskazanych uznane w zakresie i na zasadach określonych ustawą o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej. , która przynależy do właściwej Izby Samorządu Zawodowego, która będzie brać udział przy realizacji zamówienia, tj.:

Lp.	Imię i Nazwisko	Rodzaj uprawnień	Nr uprawnień
1.			

.....
Data i podpis osoby upoważnionej z ramienia Wykonawcy

Załącznik nr 7

OŚWIADCZENIE O POWIĄZANIA OSOBOWYCH I KAPITAŁOWYCH

dla postępowania o udzielenie zamówienia prowadzonego w trybie zasady konkurencyjności zgodnie z ustawą kodeks cywilny i Regulaminem udzielania zamówień w ramach projektu pn. „Łamiemy bariery, łączymy pokolenia – rewitalizacja obszaru Podgrodzia, Starego Miasta i Śródmieścia Miasta Słupska” realizowanego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Pomorskiego na lata 2014-2020 Osi Priorytetowej 8 Konwersja, Działania 8.1 Kompleksowe przedsięwzięcia rewitalizacyjne- wsparcie dotacyjne, Poddziałania 8.1.2. Kompleksowe przedsięwzięcia rewitalizacyjne w miastach poza Obszarem Metropolitarnym Trójmiasta współfinansowane z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego.

Nazwa postępowania:

**„Remont budynku wielorodzinnego Wspólnoty Mieszkaniowej Mostnika 12 w Słupsku”
NR 2/2021**

ZAMAWIAJĄCY:

Wspólnota Mieszkaniowa Mostnika 12 w Słupsku

WYKONAWCA:

Nazwa:

Siedziba:

Nr telefonu: Nr faksu:

Adres poczty elektronicznej:

Nr NIP: Nr KRS:

W odpowiedzi na ogłoszenie na remont budynku Wspólnoty Mieszkaniowej Mostnika 12 w Słupsku, oświadczam że jestem / nie jestem* powiązany z Zamawiającym osobowo i kapitałowo.

Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu zamawiającego czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzaniem procedury wyboru wykonawcy, a wykonawcą, polegające w szczególności na:

- 1) uczestniczeniu w spółce, jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej,
- 2) posiadaniu co najmniej 10 % udziałów lub akcji,
- 3) pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,
- 4) pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia w linii bocznej lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.

.....
(podpis i pieczęć Oferenta)

WYKAZ OSÓB REPREZENTUJĄCYCH ZAMAWIAJĄCEGO I BIORĄCYCH UDZIAŁ W POSTĘPOWANIU

dla postępowania o udzielenie zamówienia prowadzonego w trybie zasady konkurencyjności zgodnie z ustawą kodeks cywilny i Regulaminem udzielania zamówień w ramach projektu pn. „Łamiemy bariery, łączymy pokolenia – rewitalizacja obszaru Podgrodzia, Starego Miasta i Śródmieścia Miasta Słupska” realizowanego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Pomorskiego na lata 2014-2020 Osi Priorytetowej 8 Konwersja, Działania 8.1 Kompleksowe przedsięwzięcia rewitalizacyjne-wsparcie dotacyjne, Poddziałania 8.1.2. Kompleksowe przedsięwzięcia rewitalizacyjne w miastach poza Obszarem Metropolitalnym Trójmiasta współfinansowane z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego.

Nazwa postępowania:

„Remont budynku wielorodzinnego Wspólnoty Mieszkaniowej Mostnika 12 w Słupsku”
NR 2/2021

Zamawiający:

Wspólnota Mieszkaniowa Mostnika 12 w Słupsku , 76-200 Słupsk,

Osoby biorące udział w przygotowaniu i przeprowadzeniu postępowania:

1. Aleksandra Junak
2. Urszula Podsiadły
3. Marian Tyszka
4. Elżbieta Wiśniewska
5. Piotr Wilk.

Załącznik nr 9

**OŚWIADCZENIE W ZAKRESIE WYPEŁNIENIA OBOWIĄZKÓW
INFORMACYJNYCH PRZEWDZIANYCH W ART. 13 LUB ART. 14 RODO**

dla postępowania o udzielenie zamówienia prowadzonego w trybie zasady konkurencyjności zgodnie z ustawą kodeks cywilny i Regulaminem udzielania zamówień w ramach projektu pn. „Łamiemy bariery, łączymy pokolenia – rewitalizacja obszaru Podgrodzia, Starego Miasta i Śródmieścia Miasta Słupska” realizowanego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Pomorskiego na lata 2014-2020 Osi Priorytetowej 8 Konwersja, Działania 8.1 Kompleksowe przedsięwzięcia rewitalizacyjne- wsparcie dotacyjne, Poddziałania 8.1.2. Kompleksowe przedsięwzięcia rewitalizacyjne w miastach poza Obszarem Metropolitalnym Trójmiasta współfinansowane z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego.

Nazwa postępowania:

**„Remont budynku wielorodzinnego Wspólnoty Mieszkaniowej Mostnika 12 w Słupsku”
NR 2/2021**

Zamawiający:

Wspólnota Mieszkaniowa Mostnika 12 w Słupsku , 76-200 Słupsk,

WYKONAWCA:

Nazwa:

Siedziba:

Nr telefonu: Nr faksu:

Adres poczty elektronicznej:

Nr NIP: Nr KRS:

Oświadczam, że wypełniłem obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia w niniejszym postępowaniu.*

.....
Data i podpis osoby upoważnionej z ramienia Wykonawcy